

Bouwgrond op mooi perceel van 720 m² op het westen

Singelstraat 20, 2381 Ravels Weelde, België | € 195.000

DI LEGNO
VASTGOED



720 m²



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23



Bouwgrond op mooi perceel van 720 m² op het westen

Singelstraat 20, 2381 Ravels Weelde, België | € 195.000

DI LEGNO
VASTGOED

Bouwgrond op mooi perceel van 720 m² op het westen

Gunstig gelegen in een rustige straat doch op wandelafstand van het centrum

Bouwgrond van 720 m² momenteel met woning op.

Diepe en toffe tuin met twee bijgebouwen van +/- 24 m² en 17,5 m² ideaal voor zelfstandige. De woning is volledig te renoveren maar hier kan echt iets moois van gemaakt worden mits de nodige verbouwingen (mogelijk tegen 6 % btw).

Voor meer informatie contacteer ons op 014/70 73 23 of via info@dilegno.immo



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Bouwgrond op mooi perceel van 720 m² op het westen

Singelstraat 20, 2381 Ravels Weelde, België | € 195.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Bouwgrond op mooi perceel van 720 m² op het westen

Singelstraat 20, 2381 Ravels Weelde, België | € 195.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels

sabine@dilegno.immo

014 70 73 23



Bouwgrond op mooi perceel van 720 m² op het westen

Singelstraat 20, 2381 Ravels Weelde, België | € 195.000

DI LEGNO
VASTGOED

Binnenkant gebouw

Referentie 5940306

Buitenkant gebouw

Grondoppervlakte 720 m²
Type buurt centraal
Type buurt landelijk

Energie

EPC 898 kWh/m²/j

EPC-klasse



Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?

Vraagprijs € 195.000
Registratierechten (3%*) € 5.850
Totaal (zonder notaris en andere kosten) € 200.850

Stelsel (BTW / registratie) Registratie
Koop je als investering?

Vraagprijs € 195.000
Registratierechten (12%*) € 23.400
Totaal (zonder notaris en andere kosten) € 218.400

Stelsel (BTW / registratie) Registratie
Aanvullende gegevens
Kadastraal inkomen (bedrag) € 176

Asbestattest

Asbestattest beschikbaar Ja

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Stedenbouwkundige bestemming woongebied

Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt

Verkavelingsvergunning Niet uitgereikt

Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

overstromingsgebied Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

p-score D

g-score B

overstromingsgevoelig niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23