

Instapklaar 1slpk-appartement nabij het centrum van Turnhout

Jubileumlaan 20, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED



 1  1  52 m²



Jouw contactpersoon

Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23

Instapklaar 1slpk-appartement nabij het centrum van Turnhout

Jubileumlaan 20, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED

Instapklaar één-slaapkamer-appartement nabij het centrum van Turnhout.

Op wandelafstand van de Grote Markt, scholen, ...

EPC: 142 kWh/m²/jaar - Label B

Omschrijving:

Dit gezellige één-slaapkamer-appartement bevindt zich nabij het centrum van Turnhout.

Het appartement beschikt over een woonkamer met open keuken.

Aansluitend vinden we de ruime slaapkamer, badkamer met douche, wastafel en toilet, en een berging met de aansluitingen voor wasmachine en droogkast.

Achteraan beschikt het appartement over een garagebox, dewelke verplicht bij aan te kopen is voor € 20.000 !

Algemeen:

* Garage achteraan verplicht bij te kopen aan € 20.000

* Instapklaar

* Nabij het centrum van Turnhout



Jouw contactpersoon

Jens Van Nijen

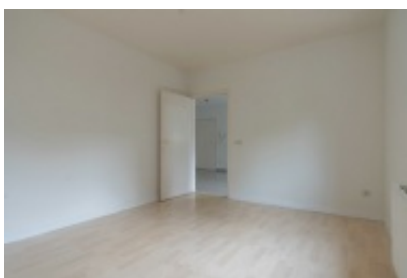
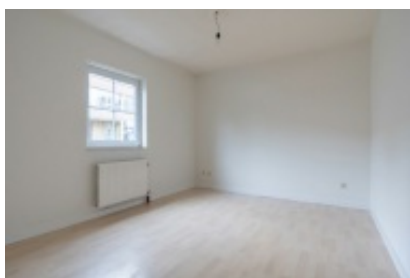
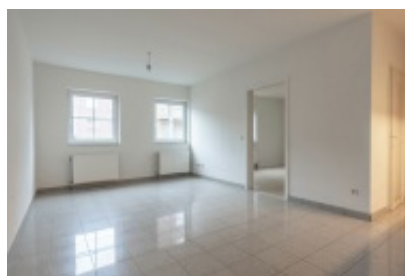
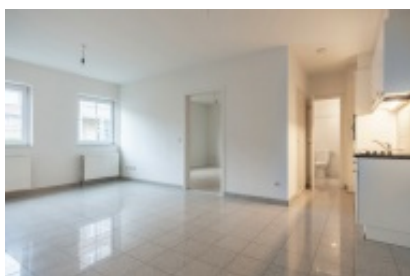
jens@dilegno.immo

014 70 73 23

Instapklaar 1slpk-appartement nabij het centrum van Turnhout

Jubileumlaan 20, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23

Instapklaar 1slpk-appartement nabij het centrum van Turnhout

Jubileumlaan 20, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23



Instapklaar 1slpk-appartement nabij het centrum van Turnhout

Jubileumlaan 20, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED

Binnenkant gebouw

Referentie	5941074
Oppervlakte	52 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Garages	1
Woonkamer	21.48 m ²
Keuken	3 m ²
Keukentype	geïnstalleerd
Badkamer	4.79 m ²
Badkamertype	douche
Slaapkamer 1	13.95 m ²
Toiletten	1

Buitenkant gebouw

Bouwjaar	1999
----------	------

Energie

EPC	142 kWh/m ² /j
EPC-klasse	B 
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerk	pvc
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?

Vraagprijs	€ 149.000
Registratierechten (3%*)	€ 4.470
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 153.470
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Koop je als investering?	
Vraagprijs	€ 149.000
Registratierechten (12%*)	€ 17.880
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 166.880
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Aanvullende gegevens	
Syndicuskosten	€ 45



Jouw contactpersoon

Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23

Instapklaar 1slpk-appartement nabij het centrum van Turnhout

Jubileumlaan 20, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED

Asbestattest

Asbestattest beschikbaar	Ja
Asbestattest omschrijving	Asbestvrij

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
p-score	B
g-score	A
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon

Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23